

KOMMUNFULLMÄKTIGE I KÖKAR

Sammanträdesprotokoll 6/2009

Sammanträdestid

Tisdag 24.11.2009 kl. 19.00 – 19.30

Sammanträdesplats

Kommungården

ORDINARIE BESLUTANDE

Ponthin Bo

X

Aalto Jens

1. Finneman Catrin

Björkman Kristina

X

Bodmark Inger

X

Finneman Kent

X

Hellström Krister

X

Karlman Robert

X

Lillrank Johanna

X

Sundberg Henrik

X

Sundberg Max

X

Backman Pia

X

ÖVRIGA

Stig Brolin, kst. ordf

X

Christian Pleijel, kst. viceordf.

Forsman Kurt, kommundirektör

X

Paragrafer

56 - 60

Sidor

1 - 5

Underskrifter

Bo Ponthin, ordförande

Kurt Forsman, sekreterare

Justerat Kökar den 24.11.2009

Henrik Sundberg

Robert Karlman

Protokollet har framlagts till påseende å Kökar kommunkansli

vilket intygas

KÖKARS KOMMUN

Kommunfullmäktige		24.11.2009	2
Organ	§ Nr	Datum	Blad

§§, Kommunfullmäktige

56. LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

57. VAL AV PROTOKOLLJUSTERARE

58. FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

59. UPPTAGANDE AV BUDGETLÅN FÖR SOMMARÄNGENS OM-
OCH TILLBYGGNAD

60. AVSLUTNING

KÖKARS KOMMUN

Kommunfullmäktige	56-58	24.11.2009	3
Organ	§ Nr	Datum	Blad

LAGLIGHET OCH BESLUTFÖRHET

§ 56, Kommunfullmäktige

BESLUT: Laglighet och beslutförhet.

VAL AV TVÅ PROTOKOLLJUSTERARE

§ 57, Kommunfullmäktige

BESLUT: Protokollet justeras efter mötet av Henrik Sundberg och Robert Karlman.

GODKÄNNANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTAN

§ 58, Kommunfullmäktige

BESLUT: Föredragningslistan fastställdes oförändrad.

KÖKARS KOMMUN

Kommunfullmäktige	59	24.11.2009	4
Kommunstyrelsen	146	24.11.2009	4
Organ	§ Nr	Datum	Blad

UPPTAGANDE AV BUDGETLÅN FÖR SOMMARÄNGENS OM- OCH TILLBYGGNAD

§ 146, Kommunstyrelsen

Totalkostnaden för projektet Sommarängens om- och tillbyggnad är beräknad till 2.592.558 € exklusive moms. I landskapsbidrag erhålles 615.160 €. I landskapets bostadslån har beviljats 664.000 €. Egen finansiering utöver detta erfordras således 1.313.398 €.

Offert på långfristigt lån 1.200.000 har inbegärts av Kommunernas Penionsförsäkring, Nordea bank Finland Abp, Ålands ömsesidiga försäkringsbolag och Ålandsbanken.

Sammanställning av offerterna bifogas, bilaga 1/146 § kst. Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag har ej avgivit offert.

FÖRSLAG KD: Kommunstyrelsen besluter för kommunfullmäktige föreslå att kommunen av Nordea Bank Abp enligt deras offert upplånar 1.200.000 € på 10 års tid till rörlig ränta euribor 6 mån + marginal 1,15 %. Betalningsplanen uppgörs enligt 40 års amorteringsprogram. Efter 10 års lånetid betalas det rådande kapitalet helt i samband med den sista amorteringen. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

BESLUT: Kommunstyrelsen besluter för kommunfullmäktige föreslå att kommunen av Nordea Bank Abp enligt deras offert upplånar 1.200.000 € på 10 års tid till rörlig ränta euribor 6 mån + marginal 1,15 %. Betalningsplanen uppgörs enligt 40 års amorteringsprogram. Efter 10 års lånetid betalas det rådande kapitalet helt i samband med den sista amorteringen. Ärendet förklaras omedelbart justerat.

§ 59, Kommunfullmäktige

BESLUT: Kommunfullmäktige beslöt att kommunen av Nordea Bank Abp enligt deras offert upplånar 1.200.000 € på 10 års tid till rörlig ränta euribor 6 mån + marginal 1,15 %. Betalningsplanen uppgörs enligt 40 års amorteringsprogram. Efter 10 års lånetid betalas det rådande kapitalet helt i samband med den sista amorteringen.

SAMMANSTÄLLNING AV LÅNEOFFERTER FÖR SOMMARÄNGENS OM- OCH TILLBYGGNAD

Kommunernas pensionsförsäkring erbjuder lån 10 år

3,6 eller 12 mån euribor + marginal 0,95 %

Lån 20 år

3,6 eller 12 mån euribor + marginal 1,35 %

Fast ränta indikation ränteperiod 3 år, 3,510%, 5 år 4,020 %, 10 år 4,653 %
Inga avgifter eller provisioner debiteras då lånet lyfts.

Nordea bank Abp erbjuder lån, 5 eller 10 år.

Betalningsplanen uppgörs enligt 40 års amorteringsprogram. Efter 5 eller 10 års lånetid betalas det rådande kapitalet helt i samband med den sista amorteringen.

Lån 5 år, euribor 6/12 mån + marginal 1,00%
Lån 10 år euribor 6/10 mån + marginal 1,15 %
(Tex. euribor 360 , 6 mån 17.11.2009 = 0,988, 12 mån 1,223)
Fast ränta
Lån 5 år 3,58 %
Lån 10 år med 3 års fast ränta 3,16 %
Lån 10 år med 5 års fast ränta 3,73 %
Lån 10 år 4,48%

1.250 € i uppläggningsavgift, 375 € i uttagsprovision.

Dessutom erbjuder Nordea ett Ränteswap alternativ. Ränteswapens avsikt är att skydda lånets ränterisk. Banken betalar rörlig ränta åt kunden och kunden fast ränta åt banken. Räntegrunden är Euribor 360, 1 mån (tex. 17.11.2009 = 0,431). Jämna amorteringar halvårsvis, ränta månadsvis. Prisindikation ränteswap: tex. 10 års lån med 3 års fast ränta 1,81 % + 1,15 % marginal. Ränteswapen kan även modifieras eller hävas före slutet av löptiden.

Ålandsbanken erbjuder lån 15 år.

Euribor 3, 6 eller 12 mån + marginal 1,75%

Betalningsplanen uppgörs enligt 40 års amorteringsprogram.

Uppläggningsprovision 500€.

Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag

Har ej avgivit offert.

KÖKARS KOMMUN

Kommunfullmäktige	59	24.11.2009	5
Organ	§ Nr	Datum	Blad

AVSLUTNING

§ 59, Kommunfullmäktige

BESLUT: Sammanträdet avslutades kl. 19.30.

Bo Ponthin, ordförande

Kurt Forsman, sekreterare

BESVÄRSANVISNING

ÄNDRING I DESSA BESLUT KAN SÖKAS HOS ÅLANDS FÖRVALTNINGSDOMSTOL, ADR.. TORGGATAN 16, 22100 MARIEHAMN, GENOM SKRIFTLIGA BESVÄR, SOM AV BESVÄRANDE SJÄLV ELLER DENNES BEFULLMÄKTIGADE OMBUD INGIVAS , ELLER GENOM POSTENS FÖRMEDLING BEFORDRAS TILL FÖRVALTNINGSDOMSTOLEN SENAST DEN TRETTIONDE (30) DAGEN RÄKNAT FRÅN DEN DAG DÅ BESLUTET PÅ STADGAT SÄTT FRAMLAGTS TILL PÅSEENDE ELLER IFALL BESLUTET RÖR NÅGON PERSON ENSKILT ELLER ANNAN KOMMUN, RÄKNAT FRÅN DEN DAGEN DÅ BESLUTET DELGIVITS. I SAMTLIGA DESSA FALL SAGDA DAG ICKE MEDRÄKNAD. AV ÄNDRINGSSÖKANDE I FÖRVALTNINGSDOMSTOLEN UPPBÄR DOMSTOLEN EN RÄTTEGÅNGSAVGIFT OM 80 EURO.