



Mötestid	Plats
27.10.2021 kl 15:00-16.30	Kommunens sammanträdesrum

Närvarande ordinarie beslutande		Närvarande ersättare	
X	Ponthin Bo		Sundström Joel
X	Bodmark Inger		Sundberg Henrik
	Eriksson Rainer	X	Eriksson Lotta
X	Nylund Robin		Sundström Gunnar
X	Pleijel Gunilla		Finneman Kent
Övriga närvarande			
X	Conny Eklund Byggnadsinspektör		

Underskrifter	
Ponthin Bo, ordförande	Conny Eklund, sekreterare

Justerat tid och datum	Plats
28.10.2021	Kommunkansliet
Lotta Eriksson	Gunilla Pleijel
Protokollet framläggs till påseende	
	Intygas:



Föredragningslista

Sida

§ 93 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 94 Val av sekreterare	3
§ 95 Val av två protokolljusterare	3
§ 96 Godkännande och komplettering av föredragningslista	3
§ 97 Inkomna anmälningar om olovligt byggande	3
§ 98 Upphandling av installation av pumpstation	3
§ 99 Uppta till behandling byggnadstekniska nämndens budget för 2022	4
§ 100 Bygglovsansökan för gäststuga	4
§ 101 Hemkunskapsrummet i skolan	4
§ 102 Sommarängen	5
§ 103 Nästa möte	5



§ 93 Laglighet och beslutsförhet

Förslag till beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Enligt förslag

§ 94 Val av sekreterare

Till sekreterare valdes Conny Eklund

§ 95 Val av två protokolljusterare

Beslut: Till protokolljusterare valdes Lotta Eriksson och Gunilla Pleijel.

§ 96 Godkännande och komplettering av föredragningslista

Beslut: Listen godkändes med följande tillägg.

- Bygglovsansökan från Mats Lizell
- Hemkunskastrummet.
- Sommarängen

§ 97 Inkomna anmälningar om olovligt byggande

Uppta till behandling inkomna anmälningar gällande olovligt byggande.

Förslag till beslut: Byggnadsinspektören tar kontakt med berörda och utreder eventuella åtgärder..

Beslut: Enligt förslag.

§ 98 Upphandling av installation av pumpstation

Uppta till behandling upphandlingen av installation av pumpstationen i Karlby

Förslag till beslut: Beslöts att bjuda ut grävarbeten och montering av pumpstationen.

Beslut: Enligt förslag.



§ 99 Uppta till behandling byggnadstekniska nämndens budget för 2022

Uppta till diskussion byggnadstekniska nämndens budget för 2022

Förslag till beslut: Anslag för åtgärder vid reningsverket i Karlby bör tas upp, samt asfaltering vid butiken.

Beslut: Beslöts att föreslå att föreslå följande tillägg till budgeten till kommunstyrelsen.

- Utbyggnad av avloppsreningsverket i Karlby. Verket är i dagsläget väsentligt underdimensionerat och bör uppgraderas och brister har påtalats av ÅMHM. Kostnad 160 000€
- Utbyggnad av vattenverket som idag inte klarar att leverera tillräckligt med vatten och vissa värden såsom aluminium i vattnet har en längre varit för hög och påtalats av hälsomyndigheterna. Kostnad 250 000€
- En plan för utbyte av köksmaskiner och tvättmaskiner och övrig utrustning i kommunens fastigheter bör göras och byten påbörjas regelbundet. Kostnad 15000€/år
- Utbyggnad av vattenledning till Flattö ca 850m Kostnad 10000€. Kostnaden bör till största delen kunna finansieras med anslutningsavgifter. Intresseanmälningar inbegärs.
- Nämnden föreslår att en tjänst som kommuningenjör/byggnadsinspektör bör inrättas. Möjligheten att dela med Sottunga kommun bör utredas. Kostnad ca 50 000€/år
- Avloppspumpstationen i Karlby är inköpt men installationen bör göras under våren 2022 återstående kostnader 20 000€

§ 100 Bygglovsansökan för gäststuga

Uppta till behandling bygglovsansökan från Mats Litzell för uppförande av gäststuga på lägenheten Kasudden 6:21 i Hällsö i enlighet med inlämnade handlingar.

Beslut: Bygglov beviljas. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

§ 101 Hemkunskapsrummet i skolan

Uppta till behandling åtgärderna i hemkunskapsrummet i skolan. Mattan är nu borttagen och golvet är nu torrt och luktfritt.

Beslut: Golvet slipas och målas i egen regi.



§ 102 Sommarängen

Sommarängen har en tid haft problem med avloppslukt inne i byggnaden. Åtgärder har gjorts men problemet kvarstår.

Beslut: Beslöts att anlita sakkunigt företag för att lokalisera problemet.

§ 103 Nästa möte

Nästa möte är den **24 november kl. 15.00**



ANVISNING FÖR BESVÄR

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut kan sökas av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet eller av den beslutet avser samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
---------------------------------	--

FÖRVALTNINGSBESVÄR



Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.
--	---

BESVÄRSSKRIFT

Besvärsskrift

I besvärsskriften skall anges

- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringar till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.