



Mötestid	Plats
23.1.23 kl 10:00	Kommunens sammanträdesrum, kl.10.00

Närvarande ordinarie beslutande		Närvarande ersättare	
x	Ponthin Bo		Sundström Joel
	Bodmark Inger	X	Sundberg Henrik
x	Eriksson Rainer		Eriksson Lotta
x	Nylund Robin		Sundström Gunnar
x	Pleijel Gunilla		Finneman Kent
Övriga närvarande			
x	Conny Eklund, byggnadsinspektör		Olle Dahl, kst representant
	Niclas Karlsson, kommundirektör		Lotta Eriksson, kst ordförande

Underskrifter	
Ponthin Bo, ordförande	Conny Eklund, sekreterare

Justerat tid och datum	Plats
den 23 /1 2023	Kommunkansliet
Rainer Eriksson	Gunilla Pleijel
Protokollet framläggs till påseende	
	Intygas:



Föredragningslista	Sida
§ 1 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 2 Val av sekreterare	3
§ 3 Val av två protokolljusterare	3
§ 4 Godkännande och komplettering av föredragningslista	3
§ 5 Information gällande VA-samarbete	4
§ 6 Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg. Lov 1-23	4
§ 7 Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg. Lov 2-23	4
§ 8 Uppta till behandling bygglovsansökan från Mika Nordberg. Lov 3-23	5
§ 9 Uppta till behandling bygglovsansökan från Bengt Karlsson. Lov 4-23	5
§ 10 Uppta till behandling olovligt byggande.	5
§ 11 Uppta till behandling fastställande av adresser.	5
§ 12 Flattö vattenledning.	6
§ 13 Nästa möte	6



§ 1 Laglighet och beslutsförhet

Förslag till beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Enligt förslag

§ 2 Val av sekreterare

Förslag till beslut: Till sekreterare valdes Conny Eklund

Beslut: Enligt förslag

§ 3 Val av två protokolljusterare

Beslut: Rainer Eriksson och Gunilla Pleijel utsågs till protokolljusterare. Protokollet justeras idag den 23 januari

§ 4 Godkännande och komplettering av föredragningslista

Beslut: - Ärende gällande olovligt byggande.

- Vägnamn och adresser.
- Flattö vattenledning



§ 5 Information gällande VA-samarbete

Davis Ståhlman från Ålands vatten informerar om det planerade VA-samarbetet vi Teams

Förslag till beslut: Antecknas till kännedom

Beslut: Beslöts att kommunen går med i VA-samarbetet.

§ 6 Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg. Lov 1-23

Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg för tillbyggnad av fritidshus på lägenheten Lugnet 1:34 på Kyrkogårdsö i enlighet med inlämnade handlingar. Platsbesök har gjorts av byggnadsinspektören.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas i enlighet med §72 Plan- och bygglag för Åland.. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Enligt förslag.

§ 7 Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg. Lov 2-23

Uppta till behandling bygglovsansökan från Thomas Nordberg för nybyggnad av ekonomibyggnad på lägenheten Lugnet 1:34 på Kyrkogårdsö i enlighet med inlämnade handlingar. Platsbesök har gjorts.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas i enlighet med §72 Plan- och bygglag för Åland. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Enligt förslag.



§ 8 Uppta till behandling bygglovsansökan från Mika Nordberg. Lov 3-23

Uppta till behandling bygglovsansökan från Mika Nordberg för uppförande av fritidshus på lägenheten Torpars 1:26 på Kyrkogårdsö i enlighet med inlämnade handlingar. Syn har hållits på platsen dit rågrannar har kallats. En granne har inkommit med synpunkter gällande placeringen av byggnaden. Vid platsyn föreslog sökande en placering 16,7m från norra tomtgränsen.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas i enlighet med §72 plan och bygglag för Åland. Nämnden fastställer avstånd till norra gränsen till 15,2m. Utstakningssyn skall utföras innan byggstart.

Beslut: Enligt förslag.

§ 9 Uppta till behandling bygglovsansökan från Bengt Karlsson. Lov 4-23

Uppta till behandling bygglovsansökan från Bengt Karlsson för ombyggnad av befintlig sjöbod till Bastu på lägenheten Udden 12:10 i Karlby i enlighet med inlämnade handlingar.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas i enlighet med §72 Plan- och bygglag för Åland. Arbete utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Enligt förslag.

§ 10 Uppta till behandling olovligt byggande.

Uppta till behandling inkomna uppgifter gällande olovligt byggande av eldstad på lägenheten 9:22 i Karlby.

Beslut: Fastighetsägaren uppmanas inkomma med ansökan senast den 13 februari till byggnadinspektionen.

§ 11 Uppta till behandling fastställande av adresser.

Nämnden diskuterade tillvägagångssätt att fastställa adresser på Kökar.

Beslut: Bo Ponthin och Rainer Eriksson påbörjar inmätning på några vägar.



§ 12 Flattö vattenledning.

Efter att upphandling påbörjats så har nya uppgifter gällande ledningsdragningen framkommit.

Beslut: Nämnden beslöt avbryta upphandlingen och göra en ny enligt ny dragning.

§ 13 Nästa möte

Beslut: Nästa möte den 27 februari.



ANVISNING FÖR BESVÄR

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	Paragrafer
	Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut
	Paragrafer och grund för besvärsförbudet:

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut kan sökas av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet eller av den beslutet avser samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
---------------------------------	--



FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.
--	--

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.</p>