



Ärendelista	Sida
§ 1 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 2 Val av två protokolljusterare och sekreterare	3
§ 3 Godkännande av föredragningslistan	3
§ 4 Val av presidium	4
§ 5 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 01.12.2022	4
§ 6 Centralvalnämnd	5
§ 7 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd	6
§ 8 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd	6
§ 9 Nästa möte: På ordförandens kallelse.	7
§ 10 Mötet avslutas.	7

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla den 30.12.2022.

Harry Holmström
Ordförande

Det justerade protokollet publiceras på kommunens elektroniska anslagstavla 06.01.2023 samt originalet finns till allmänt påseende på kommunkansliet under öppethållningstider.

Intygas
Kökar den 30.12.2022

Niclas Karlsson
Kommundirektör



Mötestid	Plats
15.00-15.20. § 1-10	Skolan, klassrum 119

Närvarande ordinarie beslutsfattare			
x	Holmström Harry	x	Carlström Mats, § 6-10
x	Sundström Gunnar	x	Pleijel Christian
x	Eriksson Rainer	Närvarande ersättare	
x	Dahlgren Thomas	x	1 - Nylund Robin
	Bodmark Inger	x	2 - Allgode Gerry
	Björk Natalie		3 - Hellström Krister
x	Sundberg Maria		
Övriga närvarande			
x	Karlsson Niclas, kommundirektör	x	Eriksson Lotta, ks ordf.
		x	Finneman Kent, ks vice ordf.

Underskrifter	Kökar den 05.01.2023
Harry Holmström, ordförande	Niclas Karlsson, kommundirektör

Protokolljustering	Kökar den 05.01.2023
Christian Pleijel	Gunnar Sundström

Det justerade protokollet publiceras på kommunens elektroniska anslagstavla 06.01.2023 samt originalet finns till allmänt påseende på kommunkansliet under öppethållningstider.

Intygas av Niclas Karlsson, kommundirektör



Föredragningslista

Ärende	Sida
§ 1 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 2 Val av två protokolljusterare och sekreterare	3
§ 3 Godkännande av föredragningslistan	3
§ 4 Val av presidium	4
§ 5 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 01.12.2022	4
§ 6 Centralvalnämnd	5
§ 7 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd	6
§ 8 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd	6
§ 9 Nästa möte: På ordförandens kallelse.	7
§ 10 Mötet avslutas.	7



§ 1 Laglighet och beslutsförhet

Förvaltningsstadgaden § 13

Kallelse till fullmäktige sammanträden skall sändas minst sex dagar före sammanträdet, kallelsedagen medräknat. Kallelsen sänds till varje fullmäktigeledamot separat och till de personer som har såväl närvaro- som yttranderätt vid sammanträdet som fullmäktigeledamöternas ersättare även om dessa inte kallas in. Inom samma tid skall sammanträdet kungöras på den elektroniska anslagstavlan på kommunens hemsida. I kallelsen skall anges tidpunkt och plats för sammanträdet och vilka ärenden som skall behandlas.

Fullmäktige är beslutfört då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande. Om antalet närvarande ledamöter understiger två tredjedelar till följd av att en eller flera av de närvarande ledamöterna är jäviga i ett ärende, är fullmäktige ändå beslutfört i ärendet.

KF Beslut: Mötet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 2 Val av två protokolljusterare och sekreterare

KF Beslut: Till protokolljusterare valdes Christian Pleijel och Gunnar Sundström

Protokollet justeras 05.01.2023 på kommunkansliet kl 10.00.

§ 3 Godkännande av föredragningslistan

KF Beslut: Föredragningslistan godkänns



§ 4 Val av presidium

Kommunallag § 40 Fullmäktige väljer bland sina ledamöter ett presidium som består av en ordförande och högst två vice ordförande. Väljs två vice ordförande skall en förste och en andre vice ordförande utses. Presidiet väljs för ett år i sänder. Hela presidiet utses vid samma valförrättning.

Presidiet skall väljas vid kalenderårets första sammanträde. Den ledamot som längst innehaft ett fullmäktigeuppdrag i kommunen utövar ordförandeskapet tills valförrättningen har slutförts. Om flera av ledamöterna tillhört fullmäktige lika lång tid, utövas ordförandeskapet av den ledamot som är äldst av dessa.

KF Beslut: Presidium skall bestå av endast en vice ordförande. Rainer Eriksson föreslår återval av sittande presidium, förslaget understöddes. Harry Holmström återvaldes till ordförande samt Gunnar Sundström återvaldes till vice ordförande.

§ 5 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 01.12.2022

Framföres eventuella anmärkningar i anledning av kommunfullmäktiges protokoll den 01.12.2022.

KF Beslut: Protokollet antecknas till kännedom.



§ 6 Centralvalnämnd

- KS § 138 den 29.09.2022. Val av kommunal centralvalnämnd.

11.05.2022 Ärende bordlagt § 72 Val av kommunal centralvalnämnd

Fullmäktige i kommunen ska i januari valåret tillsätta en kommunal centralvalnämnd bestående av en ordförande, en vice ordförande och tre andra ledamöter. Fullmäktige utser samtidigt fem ersättare som uppställs i den ordning de avses träda in i stället för de ordinarie ledamöterna. I "rikets" vallag finns en bestämmelse som uttryckligen säger att de för de åländska valen utsedda nämnderna skall fungera även för de statliga valen.

KD föreslår att kommunstyrelsen inför fullmäktige föreslår fem ordinarie ledamöter samt fem ersättare till den kommunala centralvalnämnden.

KS beslut: Ärendet bordläggs till nästa möte.

29.09.2022 § 138 Val av kommunal centralvalnämnd

KD förslag: Kommunstyrelsen inför fullmäktige förslagit fem ordinarie ledamöter samt fem ersättare till den kommunala centralvalnämnden.

KS beslut: Styrelsen föreslår inför fullmäktige följande valnämnd

Ordförande, Johanna Henriksson	- personlig suppleant, Patrik Fagerström
Vice ordförande, Cathrin Finneman	- personlig suppleant, Robin Karlman
Ledamot, Kerstin Gäddnäs	- personlig suppleant, Max Sundberg
Ledamot, Göran Berg	- personlig suppleant, Josefina Sundberg
Ledamot, Bengt Mattson	- personlig suppleant, Pia Backman

KF beslut: enligt styrelsens förslag.



§ 7 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd

Landskapsregeringen inbegär Kökars kommuns utlåtande angående ÅLR 2022/8326

Bilaga 7-1

Styrelsen förbereder ärendet och tar ett beslut via e-post inför fullmäktiges möte

KF beslut: Fullmäktige förordrar ansökan angående jordförvärvstillstånd.

§ 8 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd

Landskapsregeringen inbegär Kökars kommuns utlåtande angående ÅLR 2022/8069

Bilaga 8-1

Styrelsen förbereder ärendet och tar ett beslut via e-post inför fullmäktiges möte

KF beslut: Rainer Eriksson anmälde jäv. Fullmäktige förordrar ansökan angående jordförvärvstillstånd.



§ 9 Nästa möte: På ordförandens kallelse.

§ 10 Mötet avslutas.

Mötet avslutades kl: 15.20



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet: Paragrafer § 7, 8
	Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut: § 2, 3, 5 Ärenden som gäller endast intern organisation och delgivningar Paragrafer och grund för besvärsförbudet: § 4, 6, 9

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med ovan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kökar kommun Kommunstyrelsen i Kökar 22730 Kökar Paragrafer: § 1 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**KOMMUNALBESVÄR**

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: §</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: §</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.</p>

Fullmäktigemöte nr 1

04.01.2023

BILAGA 7-1

Hänvisning

Kökars kommun

Kontaktperson
Elin Nylund

22730 KÖKAR

Ärende

Utlåtande över ansökan om jordförvärv

Landskapsregeringen inbegär härmed Kökars kommuns utlåtande över Kommunikationsinfrastruktur på Kökar Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Utlåtandet bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 22 december 2022.

Kanslihandläggare

Elin Nylund

BILAGOR

Ansökningshandlingar

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	318-401-4-20	Registreringsdatum:	9.3.2021
Namn:	Globerg	Totalareal:	0,6275 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	0,6275 ha
Kommun:	Kökar (318)	Antal skiften:	1
Arkivhänvisning:	MMLm/29569/33/2020		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet: Styckning Registreringsdatum: 9.3.2021		
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:		
Outbrutet område:	Från registerenheten:	Jordareal (ha)
318-401-4-4-M602	318-401-4-4 ESSDAL	0,6275
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):		0,6275

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område
Planer och byggnadsförbud
Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar
Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner

1) Samfällt vattenområde 318-401-876-1 SMF. VATTENOMRÅDE	Registreringsdatum: 25.1.1994 Andelens storlek: 0,000352 / 0,562800
2) Samfällt jordområde 318-401-878-6 UPPLAGSPLATS	Registreringsdatum: 14.9.1995 Andelens storlek: 0,000352 / 0,562800
3) Samfällt jordområde 318-401-878-7 Samfällt Jordområde	Registreringsdatum: 14.9.1995 Andelens storlek: 0,000352 / 0,562800

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

1) Lokal förrättning av enskild väg inom hela registerenheten Arkivhänvisning: MMLm/10432/33/2020	Registreringsdatum: 15.11.2022
--	--------------------------------

Övriga uppgifter

Utskriven från fastighetsdatasystemet 17.11.2022.

 Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
 Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.

Fullmäktigemöte nr 1

04.01.2023

BILAGA 8-1

Hänvisning

Kökars kommun

Kontaktperson
Elin Nylund

22730 KÖKAR

Ärende

Utlåtande över ansökan om jordförvärv

Landskapsregeringen inbegär härmed Kökars kommuns utlåtande över Karlvillas Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Utlåtandet bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 22 december 2022.

Kanslihandläggare

Elin Nylund

BILAGOR

Ansökningshandlingar

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	318-404-12-26	Registreringsdatum:	1.7.2016
Namn:	MAJLIDEN	Totalareal:	0,4100 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	0,4100 ha
Kommun:	Kökar (318)	Antal skiften:	1
Arkivhänvisning:	MMLm/4924/33/2016		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet:		
Styckning	Registreringsdatum: 1.7.2016	
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:		
		Jordareal (ha)
Från registerenheten:		
318-404-12-24 MAJLIDEN		0,2350
Outbrutet område:	Från registerenheten:	
318-404-12-15-M601	318-404-12-15 Nygård	0,1750
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):		0,4100
<u>318-404-12-26</u> är fastighetens 318-404-12-24 stomfastighet		

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område

Planer och byggnadsförbud

Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar

Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner

Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet

Övriga uppgifter

Utskriven från fastighetsdatasystemet 7.11.2022.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
 Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.