



Ärendelista	Sida
§ 34 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 35 Val av två protokolljusterare och sekreterare	3
§ 36 Godkännande av föredragningslistan	3
§ 37 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 05.04.2023	3
§ 38 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd	4
§ 39 Fyllnadval Företagsam Skärgård r.f	4
§ 40 Informations från styrelsen	5
§ 41 Nästa möte: På ordförandens kallelse.	5
§ 42 Mötet avslutas.	5

Denna möteskallelse har anslagits på kommunens elektroniska anslagstavla den 26.05.2023

Harry Holmström
Ordförande

Det justerade protokollet publiceras på kommunens elektroniska anslagstavla 02.06.2023 samt originalet finns till allmänt påseende på kommunkansliet under öppethållningstider.

Intygas
Mariehamn den 25.05.2023

Niclas Karlsson
Kommundirektör



Mötestid	Plats
18.00- 18.22	Skolan, klassrum 119

Närvarande ordinarie beslutsfattare			
x	Holmström Harry		Carlström Mats
x	Sundström Gunnar		Pleijel Christian
	Eriksson Rainer	Närvarande ersättare	
x	Dahlgren Thomas	x	1 - Nylund Robin
x	Bodmark Inger		2 - Allgode Gerry
	Björk Natalie		3 - Hellström Krister
x	Sundberg Maria		
Övriga närvarande			
x	Karlsson Niclas, kommundirektör		Eriksson Lotta, ks ordf.
			Finneman Kent, ks vice ordf.

Underskrifter	Kökar 31.05.2023
Harry Holmström, ordförande	Niclas Karlsson, kommundirektör

Protokolljustering	Kökar 31.05.2023
Maria Sundberg	Thomas Dahlgren

Det justerade protokollet publiceras på kommunens elektroniska anslagstavla 02.06.2023 samt originalet finns till allmänt påseende på kommunkansliet under öppethållningstider.

Intygas av Niclas Karlsson, kommundirektör



Föredragningslista

Ärende	Sida
§ 34 Laglighet och beslutsförhet.	3
§ 35 Val av två protokolljusterare och sekreterare.	3
§ 36 Godkännande av föredragningslistan.	3
§ 37 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 05.04.2023.	4
§ 38 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd.	4
§ 39 Fyllnadsval Företagsam Skärgård r.f.	5
§ 40 Information från styrelsen.	5
§ 41 Genomgång av kommunens lån.	5
§ 42 Motion: Gällande utlokalisering av landskapsförvaltningen.	5
§ 43 Motion: Byggande av hyresbostäder.	6
§ 44 Nästa möte: På ordförandens kallelse.	6
§ 45 Mötet avslutas.	6



§ 34 Laglighet och beslutsförhet.

Förvaltningsstadgaden § 13

Kallelse till fullmäktige sammanträden skall sändas minst sex dagar före sammanträdet, kallelsedagen medräknat. Kallelsen sänds till varje fullmäktigeledamot separat och till de personer som har såväl närvaro- som yttranderätt vid sammanträdet som fullmäktigeledamöternas ersättare även om dessa inte kallas in. Inom samma tid skall sammanträdet kungöras på den elektroniska anslagstavlan på kommunens hemsida. I kallelsen skall anges tidpunkt och plats för sammanträdet och vilka ärenden som skall behandlas.

Fullmäktige är beslutfört då minst två tredjedelar av ledamöterna är närvarande. Om antalet närvarande ledamöter understiger två tredjedelar till följd av att en eller flera av de närvarande ledamöterna är jäviga i ett ärende, är fullmäktige ändå beslutfört i ärendet.

KF Beslut: Mötet konstaterades vara lagenligt sammankallat och beslutfört.

§ 35 Val av två protokolljusterare och sekreterare.

KF Beslut: Till protokolljusterare valdes Maria Sundberg och Thomas Dahlgren. Sekreterare: Niclas Karlsson. Protokollet justeras på kommunkansliet kl 19.30 den 31.05.2023

§ 36 Godkännande av föredragningslistan.

Nya inkomna ärenden som läggs till föredragningslistan.

§ 41 Genomgång av kommunens lån.

§ 42 Motion: Gällande utlokalisering av landskapsförvaltningen.

§ 43 Motion: Byggande av hyresbostäder.

KF Beslut: Den nya föredragningslistan godkänns enhälligt av mötet



§ 37 Kommunfullmäktiges protokoll föregående möte 05.04.2023.

Framföres eventuella anmärkningar i anledning av kommunfullmäktiges protokoll den 05.04.2023

KF Beslut: Protokollet antecknas till kännedom

§ 38 Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd.

- **KS §46 den 26.04.2023. Utlåtande över ansökan om jordförvärvstillstånd.**

Ålands landskapsregering inbegär, ÅLR 2023/3070, Kökars kommuns utlåtande över Majliden Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

KD förslag: Som svar på Ålands landskapsregering, ÅLR 2023/3070 inbegärande, att styrelsen förordar ansökan inför fullmäktige gällande nämnda jordförvärvstillstånd.

- Olle Dahl och Lotta Eriksson anmäler jäv och avlägsnade sig från sammanträdesrummet.

- I enlighet med § 58 i Kökars kommuns förvaltningsstadgan övertar vice ordförande Kent Finneman som tillfällig ordförande gällande behandling av ärendet.

KS beslut: Styrelsen förordar ansökan ÅLR2023/3070 inför fullmäktige

Bilaga 38

- Ingen anmälde jäv.

KF Beslut: Enligt styrelsens förslag.



§ 39 Fyllnadsval Företagsam Skärgård r.f.

- KS §44 den 26.04.2023. Fyllnadsval Företagsam Skärgård r.f

Valberedningen för Företagsam Skärgård har kontaktat kommunen angående förslag till kandidater för att representera kommunen i nämnda förening.

KD förslag: Återval av sittande representanter; Madelene Ahlgrén-Fagerström och Olle Dahl

- Olle Dahl anmälde jäv och avlägsnade sig från sammanträdesrummet.

KS beslut: Styrelsen bifaller förslaget

Bilaga 39

KF beslut: Enligt styrelsens förslag.

§ 40 Information från styrelsen.

- Bokslut 2022
- Revision
- Budgetdirektiv budget 2024

§ 41 Genomgång av kommunens lån.

Kommunen har 1 800 000,- i lån. Amorteringarna uppgår till 60 000,- per år och räntekostnaderna är 20 000,- per år. Lånekostnaderna förväntas öka under de närmsta åren i samband med att de förnyas.

KF beslut: Fullmäktige ger i uppdrag till styrelsen att gå igenom kommunens lån och i samråd med revisorn föreslå inför fullmäktige en plan gällande de lån som kan och borde regleras.

§ 42 Motion: Gällande utlokalisering av landskapsförvaltningen.

Bilaga 42

KF beslut: Fullmäktige remitterar motionen till styrelsen för beredning.



§ 43 Motion: Byggande av hyresbostäder.

Bilaga 43

KF beslut: Fullmäktige remitterar motionen till styrelsen för beredning.

§ 44 Nästa möte: På ordförandens kallelse.

§ 45 Mötet avslutas.



ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE OCH BESVÄRSANVISNING

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet: Paragrafer § 38, 41, 42, 43
	Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut: § 35, 36, 37 Ärenden som gäller endast intern organisation och delgivningar Paragrafer och grund för besvärsförbudet: § 39, 40, 44

ANVISNING FÖR RÄTTELSEYRKANDE

Myndighet till vilken rättelseyrkande kan framställas, samt tid för yrkande av rättelse	Den som är missnöjd med ovan nämnda beslut kan framställa ett skriftligt rättelseyrkande. Skriftligt rättelseyrkande får framställas av den som ett beslut avser eller den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmar. Myndighet hos vilken rättelse yrkas: Kökars kommun Kommunstyrelsen i Kökar 22730 Kökar Paragrafer: § 34 Yrkandet skall framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt. I vartdera fallet räknas inte framlägnings- eller delgivningsdagen i besvärstiden.
Rättelseyrkandets innehåll	Av rättelseyrkandet skall framgå yrkandet och vad det grundar sig på. Yrkandet skall undertecknas av den som framställer det.

**KOMMUNALBESVÄR**

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut med anledning rättelseyrkanden kan sökas genom kommunalbesvär endast av den som framställt rättelseyrkandet. Om beslutet har ändrats med anledning av rättelseyrkandet, kan ändring i beslutet sökas genom kommunalbesvär också av en som är part eller kommunmedlem. Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: §</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
--	---

FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Paragrafer: §</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p>
--	---

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten före besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.</p>

Fullmäktigemöte

nr 4

31.05.2023

BILAGA 38

Hänvisning

Kökars kommun

Kontaktperson
Elin Nylund

22730 KÖKAR

Ärende

Utlåtande över ansökan om jordförvärv

Landskapsregeringen inbegär härmed Kökars kommuns utlåtande över Majliden Ab:s ansökan om rätt att förvärva och besitta fast egendom.

Utlåtandet bör vara landskapsregeringen tillhanda senast den 12 maj 2023.

Kanslihandläggare

Elin Nylund

BILAGOR

Ansökningshandlingar

Basuppgifter

Fastighetsbeteckning:	318-404-12-26	Registreringsdatum:	1.7.2016
Namn:	MAJLIDEN	Totalareal:	0,4100 ha
Typ av registerenhet:	Lägenhet	Jordareal:	0,4100 ha
Kommun:	Kökar (318)	Antal skiften:	1
Arkivhänvisning:	MMLm/4924/33/2016		

Uppgifter om bildandet

Fastighetsförrättning eller beslut av myndighet: Styckning Registreringsdatum: 1.7.2016	
Registerenheter och outbrutna områden som denna registerenhet bildats av:	
	Jordareal (ha)
Från registerenheten: 318-404-12-24 MAJLIDEN	0,2350
Outbrutet område: 318-404-12-15-M601	Från registerenheten: 318-404-12-15 Nygård
	0,1750
Sammanlagd areal vid tidpunkten för bildandet (ha):	0,4100
<u>318-404-12-26</u> är fastighetens 318-404-12-24 stomfastighet	

Outbrutna områden och separat överlåtna andelar i samfällt område**Planer och byggnadsförbud****Servitut, nyttjanderätter och nyttjandebegränsningar****Andelar i samfällda områden och särskilda förmåner****Fastighetsförrättningar och beslut av myndighet****Övriga uppgifter**

Utskriven från fastighetsdatasystemet 7.11.2022.

Uppgifterna i fastighetsregistret kan vara bristfälliga och inexakta.
Registerdata se närmare www.lantmateriverket.fi/registeruppgifter.

Fullmäktigemöte

nr 4

31.05.2023

BILAGA 39

Till Kommunstyrelserna i skärgårdskommunerna

Vi, Niklas Eriksson och Egil Mattsson, utsågs vid Företagsam Skärgårds höstmöte 2022 till valberedning inför årsmötet 2023, när ny styrelse skall tillsättas

Målet är liksom alltid att skapa en mångsidig och pigg styrelse som kan anta och kämpa med framtida utmaningar.

Årsmötet hålls inom maj/juni men vi vill redan nu uppmana medlemskommunerna att börja vaska fram kandidater.

Som vanligt önskar valberedningen att varje kommun skall presentera/nominera minst två kandidater (gärna förstås flera) så att vi i valberedningen sedan kan pussla ihop förslag till en jämställd styrelse inklusive suppleanter med olika bakgrund, ålder och erfarenhet. Orsaken till att det behövs minst två från varje kommun är att varje person skall ha en personlig suppleant samt för att säkerställa en jämställd styrelse.

Kriterier kan vara:

- * intresse för skärgårdsutveckling och innovation,
- * jämn könsfördelning,
- * folk från både näringsliv, offentlig sektor (politiker/tjänstemän) och tredje sektorn,
- * ålder (gärna varierande åldrar).

Vi önskar få era förslag/nomineringar så snart som möjligt men **senast inom april** på nedanstående mailadresser, med en kort beskrivning av respektive föreslagen person. Måste också framgå om någon endast kan tänka sig ställa upp som suppleant.

Hälsningar

Företagsam Skärgårds valberedning

Egil Mattsson kommundirektor@brando.ax 0505467431

Niklas Eriksson niklas.eriksson@foglo.ax 04570583093

Fullmäktigemöte

nr 4

31.05.2023

BILAGA 42

GUNNAR SUNDSTRÖM
Vervan
22730 KÖKAR
Tel 0401576247

MOTION


2023-05-31

Kökar kommunfullmäktige

22730 KÖKAR

Undertecknad vill att Kökar kommunstyrelse utreder möjligheten att utlokalisera hela eller delar av Ålandstrafikens bokningskontor, samt andra lämpliga tjänster inom landskapsförvaltningen, till skärgården. Arbetet kan gärna göras i samarbete tex med Sottunga kommun, de övriga skärgårdskommunerna, Företagsam Skärgård m fl. Förståelsen för att de offentliga tjänsterna skall fördelas rättvist till regionerna bör ökas inom landskapsförvaltningen.

Ålands befolkningssvagare regioner som tex Kökar och Sottunga bör få del av landskapsförvaltningens tjänster som i nuläget till största delen är förlagda till Mariehamn. Varje tjänst kan innebära att en familj ges möjlighet att flytta till Kökar eller Sottunga vilket väsentligt kan förändra den nedåtgående trenden vad gäller befolkningsantalet.



Gunnar Sundström

31/5-23 Henry Holmström

m. s

Tad

Fullmäktigemöte

nr 4

31.05.2023

BILAGA 43

GUNNAR SUNDSTRÖM

Vervan
22730 KÖKAR
Tel 0401-576247

MOTION 2023-05-31

CHRISTIAN PLEIJEL

Överboda
22730 KÖKAR
Tel 0457-3428825

Kökar kommunfullmäktige
22730 KÖKAR

Vi undertecknade vill att Kökar kommunstyrelse i samråd med Rysskläpp Ab, så snart som möjligt, tar ställning till att kommunen skall delfinansiera ett antal hyresbostäder på Rysskläppens bostadsområde. Rysskläppen är mycket lämplig eftersom all infrastruktur är framdragen.

I det fall Rysskläppen inte anses lämpligt, bör kommunstyrelsen ge ett annat alternativ för bostadssatsning.



Gunnar Sundström



Christian Pleijel

31/5-21 Hans Hult

Tad m.s