



Mötestid	Plats
31.10.2022 kl 10:00	Kommunens sammanträdesrum, kl.10.00

Närvarande ordinarie beslutande		Närvarande ersättare	
x	Ponthin Bo		Sundström Joel
x	Bodmark Inger		Sundberg Henrik
x	Eriksson Rainer		Eriksson Lotta
x	Nylund Robin		Sundström Gunnar
	Pleijel Gunilla	x	Finneman Kent
Övriga närvarande			
x	Conny Eklund, byggnadsinspektör	x	Olle Dahl, kst representant
	Niclas Karlsson, kommundirektör		Lotta Eriksson, kst ordförande

Underskrifter	
Ponthin Bo, ordförande	Conny Eklund, sekreterare

Justerat tid och datum	Plats
den 31/10 2022	Kommunkansliet
Inger Bodmark	Rainer Eriksson
Protokollet framläggs till påseende	
	Intygas:



Föredragningslista	Sida
§ 88 Laglighet och beslutsförhet	3
§ 89 Val av sekreterare	3
§ 90 Val av två protokolljusterare	3
§ 91 Godkännande och komplettering av föredragningslista	3
§ 92 Uppta till behandling bygglovsansökan från Kökar Hembygdsförening	3
§ 93 Uppta till behandling bygglovsansökan från Mika Nordberg	4
§ 94 Uppta till behandling ansökan från Folkhälsan om boulbanor	4
§ 95 Uppta till behandling byggnadstekniska nämndens budget 2023	4
§ 96 Uppta till behandling bygglovsansökan från Gerry Allgode	5
§ 12 Uppta till behandling bygglovsansökan Gerry Allgode	5
§ 97 Uppta till behandling bygganmälan från Anita Lundin	5
§ 98 Uppta till behandling upphandling av fönstermontering	5
§ 99 Nästa möte	5



§ 88 Laglighet och beslutsförhet

Förslag till beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Enligt förslag.

§ 89 Val av sekreterare

Förslag till beslut: Till sekreterare valdes Conny Eklund

Beslut: Enligt förslag

§ 90 Val av två protokolljusterare

Beslut: Till protokolljusterare valdes Rainer Eriksson och Inger Bodmark. Justering sker direkt efter mötet.

§ 91 Godkännande och komplettering av föredragningslista

Beslut:

- Uppföljning av bygglovsansökan som skulle kompletteras.
- Byggnmälan Anita Lundin
- Upphandling av fönstermontering.

§ 92 Uppta till behandling bygglovsansökan från Kökar Hembygdsförening

Kökar Hembygdsförening ansöker om bygglov för tillbyggnad av befintlig ekonomibygnad på lägenheten Lindhagen 12:3 i Österbygge, Kökar. Tillbyggnaden omfattar 25 kvm. Platsbesök har gjorts av byggnadstekniska nämnden.

Förslag till beslut: Byggnadslov beviljas. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Ärendet återremitteras för komplettering av ansökan.

«



§ 93 Uppta till behandling bygglovsansökan från Mika Nordberg

Uppta till behandling byggnadslovsansökan från Mika Nordberg för uppförande av fritidshus på lägenheten Torpars 1:26 på Kyrkogårdsö. Byggnaden uppförs på samma ställe som tidigare byggnad stått.

Förslag till beslut:

Byggnadslov beviljas. Arbetet utförs enligt på Åland gällande byggbestämmelsesamling.

Beslut: Ärendet återremitteras för komplettering av beredning. Syn skall hållas på plats och grannarna skall underrättas i enlighet med gällande lagstiftning.

§ 94 Uppta till behandling ansökan från Folkhälsan om boulebanor

Uppta till behandling anhållan från Folkhälsan om att anlägga boulebanor på kommunens gräsområde vis skolan mellan parkeringen och bron

Förslag till beslut: Nämnden diskuterar ärendet och tar beslut på mötet.

Beslut: Nämnden godkänner anhållan.

§ 95 Uppta till behandling byggnadstekniska nämndens budget 2023

Uppta till behandling byggnadstekniska nämndens förslag till budget 2023. Nämnden budgeterar för en 100% kommun ingenjörstjänst/byggnadsinspektör. Kommundirektören har haft kontakt med andra kommuner gällande köp av tjänster från av Kökar kommun. Avloppsreningsverket i Karlby uppdateras i enlighet med utförd utredning. En långsiktig underhållsplan tas fram för kommunens tekniska anläggningar.

Budgeten utgår i övrigt från årets budget.

Förslag till beslut: Nämnden godkänner budgetförslaget och skickar den vidare till styrelsen.

Beslut: Enligt förslag med tillägget att driftskostnaderna för skolan höjs med 20 000€ på grund av höjda kostnader för el och värme. Befintligt hyresavtal med ÅHS ses över. Som investering tas upp ombyggnad av Karlby avloppsreningsverk 180 000€.



§ 96 Uppta till behandling bygglovsansökan från Gerry Allgode

§ 12 Uppta till behandling bygglovsansökan Gerry Allgode

Uppta till behandling bygglovsansökan från Gerry Allgode för ombyggnad av befintlig byggnad på lägenheten Kommungården 14:3 i Karlby. Ny port monteras i fasad mot öster. Nytt hobbyrum/snickeri inreds i huset.

Förslag till beslut: Ärendet har tidigare återremitteras för komplettering. Komplettering har inkommit nämnden bordlägger ärendet i väntan på brandtekniskt utlåtande från brandmyndigheten.

Beslut: Ärendet återremitteras för komplettering. Byggnadsnämnden kräver att kompletta konstruktionsritningar utförda av sakkunnig konstruktör där brandavskiljande vägg samt tak konstruktion har dimensionerats och konstruerats innan beslut om bygglov kan tas.

Beslut: Sökande har inte kommit in med kompletterande handlingar och uppmanas att inkomma med kompletteringar enligt tidigare beslut senast den 21 oktober 2022

§ 97 Uppta till behandling byggnmälan från Anita Lundin

Uppta till behandling byggnmälan från Anita Lundin för tillbyggnad av 3 kvm på befintligt bostadshus på fastigheten Nygårds-Flattö 3:36 i Överboda, Kökar

Beslut: Anmälan godkänns.

§ 98 Uppta till behandling upphandling av fönstermontering

Uppta till behandling fönstermontering i skolans källare. Fönster finns inköpta.

Beslut: Kommunen bjuder lokalt ut arbetet med montering. En enklare beskrivning som beskriver omfattningen med fönsterbleck och rivning av befintliga fönster mm görs upp av Conny Eklund. Rainer är kommunens kontaktperson och samordnare. Arbetet skall vara slutfört senast den 20 december.

§ 99 Nästa möte

Beslut: Nästa möte måndagen den 28 oktober kl 10.00



ANVISNING FÖR BESVÄR

BESVÄRSFÖRBUD

Vad förbudet grundar sig på	Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet
	<p>Paragrafer</p> <p>Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut</p> <p>Paragrafer och grund för besvärsförbudet:</p>

KOMMUNALBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	<p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut kan sökas av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet eller av den beslutet avser samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p>
---------------------------------	--



FÖRVALTNINGSBESVÄR

Besvärsmyndighet och besvärstid	Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.
--	--

BESVÄRSSKRIFT

<p>Besvärsskrift</p> <p>I besvärsskriften skall anges</p> <ul style="list-style-type: none">- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress- vilket beslut som överklagas- vilka ändringar som yrkas i beslutet- motiveringar till att beslutet bör ändras <p>Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.</p> <p>Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.</p>
<p>Inlämnande av besvärshandlingarna</p> <p>Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.</p>