








| | |
|--------------------|---------------------------|
| Mötestid | Plats |
| 10.3.2021 kl 13:00 | Kommunens sammanträdesrum |

| Närvarande ordinarie beslutande | | Närvarande ersättare | |
|---------------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| X | Ponthin Bo | | Sundström Joel |
| X | Bodmark Inger | | Sundberg Henrik |
| X | Eriksson Rainer(via länk) | | Eriksson Lotta |
| X | Nylund Robin | | Sundström Gunnar |
| X | Pleijel Gunilla | | Finneman Kent |
| Övriga närvarande | | | |
| X | Conny Eklund, byggnadsinspektör | | Olle Dahl, kst representant |
| | Johan Rothberg, kommundirektör | | Lotta Eriksson, kst ordförande |

| | |
|---|---|
| Underskrifter | |
|  Ponthin Bo, ordförande |  Conny Eklund, sekreterare |

| | |
|--|--|
| Justerat tid och datum | Plats |
| 11.3.2022 | Kommunkansliet |
|  Gunilla Pleijel |  Robin Nylund |
| Protokollet framläggs till påseende |  Intygas: |
| 14.3.2022 | |



| Föredragningslista | Sida |
|--|-------------|
| § 8 Laglighet och beslutsförhet | 3 |
| § 9 Val av sekreterare | 3 |
| § 10 Val av två protokolljusterare | 3 |
| § 11 Godkännande och komplettering av föredragningslista | 3 |
| § 12 Uppta till behandling bygglovsansökan Gerry Allgode | 3 |
| § 13 Uppta till behandling byggnadsanmälan från Gerry Allgode | 4 |
| § 14 Uppta till behandling anbud för montering av pumpstation i Karlby | 4 |
| § 15 Uppta till behandling anbud för sommarängen värmepump | 4 |
| § 16 Uppta till behandling avlopp och vattenverken i kommunen | 4 |
| § 17 Uppta till behandling tjänstebeskrivning för kommuntekniker | 5 |
| § 18 Uppta till behandling energiprojektet på Kökar | 5 |
| § 19 Uppta till behandling ny vattenledning till Flattö | 5 |
| § 20 Uppta till behandling avloppsreningsverket i Hällsö. | 5 |
| § 21 Nästa möte | 5 |

RN GP



§ 8 Laglighet och beslutsförhet

Förslag till beslut: Mötet konstaterades lagligt sammankallat och beslutfört.

Beslut: Enligt förslag

§ 9 Val av sekreterare

Till sekreterare valdes Conny Eklund

§ 10 Val av två protokolljusterare

Beslut: Till protokolljusterare valdes Gunilla Pleijel och Robin Nylund

§ 11 Godkännande och komplettering av föredragningslista

Beslut: Pumpstationen i Hällsö lades till listan

§ 12 Uppta till behandling bygglovsansökan Gerry Allgode

Uppta till behandling bygglovsansökan från Gerry Allgode för ombyggnad av befintlig byggnad på lägenheten Kommungården 14:3 i Karlby. Ny port monteras i fasad mot öster. Nytt hobbyrum/snickeri inreds i huset.

Förslag till beslut: Ärendet har tidigare återremitteras för komplettering. Komplettering har inkommit nämnden bordlägger ärendet i väntan på brandtekniskt utlåtande från brandmyndigheten.

Beslut: Ärendet återremitteras för komplettering. Byggnadsnämnden kräver att kompletta konstruktionsritningar utförda av sakkunnig konstruktör där brandavskiljande vägg samt tak konstruktion har dimensionerats och konstruerats innan beslut om bygglov kan tas.



§ 13 Uppta till behandling byggnadsanmälan från Gerry Allgode

Uppta till behandling byggnadsanmälan från Gerry Allgode för uppförande av växthus på lägenheten Kommungården 14:3 i Karlby.

Förslag till beslut: Byggnaden måste placeras 12 m från vägens mitt. Grannens samtycka till växthus finns.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden godkänner en placering närmare vägens mitt än 12 m. Byggnaden får dock inte placeras ytter om huvudbyggnadens väggliv mot vägen. Dagvatten skall omhändertas på egen tomt.

§ 14 Uppta till behandling anbud för montering av pumpstation i Karlby

Nämnden öppnar inkomna anbud

Förslag till beslut: Byggnadstekniska nämnden antar det mest fördelaktiga anbudet.

Beslut: Ett anbud har inkommit från Inges Entreprenad. Anbudet antas och kontraktsförhandlingar kan inledas.

§ 15 Uppta till behandling anbud för sommarängen värmepump

Nämnden behandlar offert för värmepump.

Förslag till beslut: Projektet diskuteras och beställs.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden beslöt att godkänna offerten och beställa jobbet.

§ 16 Uppta till behandling avlopp och vattenverken i kommunen

Upphandling av intagsbrunn och ombyggnad avloppsreningsverk diskuteras

Förslag till beslut: Projekten diskuteras

Beslut: Byggnadstekniska nämnden beslöt snarast möjligt upphandla nödvändiga åtgärder i enlighet med den utredning om färdigställdes i höstas angående avlopp och vatten.



§ 17 Uppta till behandling tjänstebeskrivning för kommuntekniker

Förslag på tjänstebeskrivning diskuteras på mötet,

Förslag till beslut: Nämnden föreslår att förslaget lämnas till kommunstyrelsen för vidare behandling.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden beslöt uppgöra ett förslag till tjänstebeskrivning som skickas vidare till styrelsen för vidare behandling. Nämnden anser att en förfrågan gällande samarbete med Sottunga bör utredas snarast.

§ 18 Uppta till behandling energiprojektet på Kökar

Energiprojektet presenteras för nämnden av projektledare.

Förslag till beslut: Antecknas till kännedom

Beslut: Byggnadstekniska nämnden fick en redogörelse över vad energiprojektet avser att göra av Rolf Eriksson. Ärendet antecknas till kännedom.

§ 19 Uppta till behandling ny vattenledning till Flattö

Behov för att bygga ut vattenledningen till Flattö finns och är upptaget i budget.

Förslag till beslut: Planeringen och upphandling verkställas snarast.

Beslut: Byggnadstekniska nämnden beslöt att vänta med genomförande av vattenledning till Flattö på grund av omprioriteringar.

§ 20 Uppta till behandling avloppsreningsverket i Hällsö.

Problem har uppkommit i anläggningen.

Beslut: Reningsverket har startats om och följs upp. Nödvändiga åtgärder vidtas för att säkerställa funktionen.

§ 21 Nästa möte

Nästa möte hålls den 31 mars kl 13.00



ANVISNING FÖR BESVÄR

BESVÄRSFÖRBUD

| | |
|-----------------------------|---|
| Vad förbudet grundar sig på | Eftersom nedan nämnda beslut endast gäller beredning eller verkställighet, kan enligt § 112 kommunallagen rättelseyrkande inte framställas eller kommunalbesvär anföras över beslutet |
| | Paragrafer |
| | Enligt § 15 Förvaltningsprocesslagen/annan lagstiftning kan besvär inte anföras över nämnda nedan beslut |
| | Paragrafer och grund för besvärsförbudet: |

KOMMUNALBESVÄR

| | |
|---------------------------------|--|
| Besvärsmyndighet och besvärstid | <p>I nedan nämnda beslut kan ändring sökas skriftligt genom besvär. Ändring i beslut kan sökas av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet eller av den beslutet avser samt av kommunmedlemmar.</p> <p>Ett beslut får överklagas genom kommunalbesvär på den grunden att</p> <ol style="list-style-type: none">1. beslutet tillkommit i felaktig ordning,2. den myndighet som fattat beslutet har överskridit sina befogenheter eller3. beslutet annars strider mot lag. <p>Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn</p> <p>Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet.</p> <p>En part anses ha fått del av beslutet sju dagar efter dagen då brevet avsändes, om inte något annat påvisas. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag protokollet lagts fram offentligt.</p> |
|---------------------------------|--|

RN GP

**FÖRVALTNINGSBESVÄR**

| | |
|--|--|
| Besvärsmyndighet och besvärstid | Besvärsmyndighet är Ålands förvaltningsdomstol PB 31 22101 Mariehamn Paragrafer: Besvärstid: 30 dagar från delfåendet av beslutet. |
|--|--|

BESVÄRSSKRIFT**Besvärsskrift****I besvärsskriften skall anges**

- ändringssökandes namn, yrke, boningsort och adress
- vilket beslut som överklagas
- vilka ändringar som yrkas i beslutet
- motiveringar till att beslutet bör ändras

Besvärsskriften skall undertecknas av ändringssökande själv eller av den som författat skriften. Om endast den som författat besvärsskriften undertecknar den, skall också yrke, boningsort och postadress anges.

Till besvärsskriften skall fogas det beslut som överklagas, i original eller som officiellt bestyrkt kopia, och intyg om den dag från vilken besvärstiden skall räknas.

Inlämnande av besvärshandlingarna

Besvärshandlingarna skall inlämnas till besvärsmyndigheten för besvärstidens utgång. Besvärshandlingarna kan även sändas med post eller genom bud, men i så fall på avsändarens eget ansvar. Handlingarna skall lämnas till posten i så god tid att de kommer fram innan besvärstiden går ut. Enligt lagen om domstolsavgifter kan domstolen ta ut en avgift för inlämnande av besvär. Kontakta respektive domstol för mer information.